

| LEGENDA | |
|---------|--------------------------------------|
| | ŘEŠENÉ ÚZEMÍ |
| | ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ OBCE k datu 12/2023 |
| | LOKALITA VĚCNÉ ZMĚNY č. 3 (LZ1–LZ14) |
| | ZASTAVITELNÁ PLOCHA č. 3 (Z.1–Z.26) |
| | PŘESTAVBA (P.1) |
| | ZMĚNA V KRAJINĚ (K.1) |

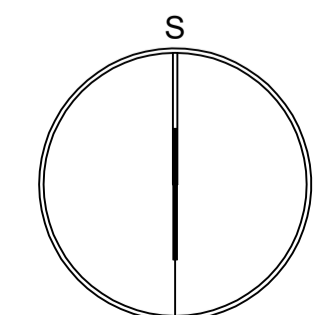
| PLOCHY S ROZDILNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ | |
|-------------------------------------|---|
| SV | SMÍŠENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ |
| RI | BYDLENÍ JINÉ |
| OV | REKREACE INDIVIDUÁLNÍ |
| OS | OBČANSKÉ VYBAVENÍ – VEŘEJNÉ |
| OH | OBČANSKÉ VYBAVENÍ – HRBITOVY |
| PU | OBČANSKÉ VYBAVENÍ – HRBITOVY |
| VP | VEŘEJNÁ PROSTRANÍ VŠEOBECNÁ |
| ZP | ZELENĚNÍ – PARK A PARKOVÉ UPRAVENÉ PLOCHY |
| ZO | ZELENĚNÍ – ZAHRADY A SADY |
| ZO | ZELENĚNÍ – ZAHRADY A SADY |
| DS.s | ZELENĚNÍ – ZAHRADY A SADY |
| DS.m | ZELENĚNÍ – ZAHRADY A SADY |
| DS.c | ZELENĚNÍ – ZAHRADY A SADY |
| TU | ZELENĚNÍ – ZAHRADY A SADY |
| VZ | ZELENĚNÍ – ZAHRADY A SADY |
| VZ.z | ZELENĚNÍ – ZAHRADY A SADY |
| VZ.k | ZELENĚNÍ – ZAHRADY A SADY |
| WU | ZELENĚNÍ – ZAHRADY A SADY |
| AU | ZELENĚNÍ – ZAHRADY A SADY |
| LU | ZELENĚNÍ – ZAHRADY A SADY |
| MU | ZELENĚNÍ – ZAHRADY A SADY |

| KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY | |
|-----------------------------|-----------------------------|
| | REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM |
| | NADREGIONÁLNÍ BIOKORIDOR |
| | PŘÍRODNÍ PARK Povodí Kačáku |

| KONCEPCE TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY | |
|-----------------------------------|--------------------------|
| | VZDUŠNÉ EL. VEDENÍ 110kV |
| | VZDUŠNÉ EL. VEDENÍ 22kV |
| | TRAFOSTANICE |
| | KANALIZACE |
| | ČOV |
| | VODOVOD |
| | PLYNOVOD STL |
| | RADIORELEOVÁ TRASA |
| | KOMUNIKAČNÍ VEDENÍ |

| LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ | |
|----------------------|---|
| | VZDÁLENOST 30m OD KRAJE LESA |
| | OCHRANNÉ PÁSMO DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY SILNIČNÍ |
| | OCHRANNÉ PÁSMO VZDUŠNÉHO EL. VEDENÍ, TRAFOSTANICE |
| | OCHRANNÉ PÁSMO HRBITOVA |
| | OCHRANNÉ PÁSMO ČOV |
| | OCHRANNÁ PÁSMO LETIŠTĚ |
| | OCHRANNÉ PÁSMO – DRÁHY LINE |
| | OCHRANNÉ PÁSMO – POMOČNÉ LINE |
| | OP s výškovým omezením staveb – přechodové plochy |
| | OP s výškovým omezením staveb – kuželové plochy |
| | OP VZLETOVÉHO A PŘIBLIŽOVACÍHO PROSTORU |
| | OP VNĚJŠÍ VODOROVNÉ PLOCHY |
| | OP LETECKÉ STAVBY (RADAR) |
| | OP se zákazem laserových zařízení – SEKTOR A |
| | PAMÁTKOVÉ CHRÁNĚNÉ OBJEKTY |
| | 1 kostel sv. Lukáše |
| | 2 krucifix při kostele |
| | 3 krucifix při škole |
| | 4 fara čp.5 |
| | 5 škola čp. 7 |
| | HRANICE ÚZEMÍ S ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY |
| | PAMÁTNÝ STROM |
| | PŘÍRODNÍ PARK Povodí Kačáku |
| | HRANICE VYHLÁŠENÉHO ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ (Q100) |
| | PODDOLOVANÉ ÚZEMÍ |

| ZÁZNAM O ÚČINNOSTI | |
|--|-----------------|
| OZNAČENÍ SPRÁVNÍHO ORGÁNU, KTERÝ ZMĚNU Č.3 ÚP SVÁROV VYDAL | |
| ZASTUPITELSTVO OBCE SVÁROV | |
| DATUM NABÝTÍ ÚČINNOSTI ZMĚNY č.3 | |
| PORÍZOVATEL JMÉNO A PRŮMĚNÍ, FUNKCE A PODPIS OPRÁVNĚNÉ ÚŘEDNÍ OSOBY PORÍZOVATELE (podle § 6 odst.2 stavebního zákona prostřednictvím kvalifikované osoby ve smyslu § 24 odst.1 stavebního zákona) | |
| OBECNÍ ÚŘAD SVÁROV starosta obce Svárov Ivan Zetek Ing. arch. Martina Bredová | podpis, razítko |



| AKCE ODŮVODNĚNÍ ZMĚNY č. 3 ÚP ZMĚNA č. 3 ÚZEMNÍHO PLÁNU SVÁROV | | |
|--|-----------------------------------|------------|
| OBJEDNATEL OBEC SVÁROV | PORÍZOVATEL OBECNÍ ÚŘAD SVÁROV | ČÍSLO PARÉ |
| PROJEKTANT Ing. arch. ZDENĚK GOTTFRED aut. architekt ČKA 02424 | AUTORIZAČNÍ RAZÍTKO | |
| ZHOTOVITEL Ing. arch. ZDENĚK GOTTFRED IČ 41874439 SMEŘALOVA 16, 170 00 PRAHA 7 TELEFON: 604 236 808 WWW.ZDENEKGOTTFRED.CZ | | |
| STUPEŇ NÁVRH PRO VEŘEJNÉ PROJEDNÁNÍ | DATUM 18.3.2024 | |
| VÝKRES KOORDINAČNÍ VÝKRES | | |
| ČÍSLO VÝKRESU II.1 | MĚŘÍTKO 1:5000 | |