



MĚSTSKÝ ÚŘAD UNHOŠŤ

Václavské nám. 44, 273 51 Unhošť; okres Kladno, kraj Středočeský, IČO 00235075
Tel.: 312 679 040; e-mail: muunhost@muunhost.cz; <https://www.muunhost.cz>; IDS: 8gybv5z

č.j.: MU-0574/22/Star

V Unhošti dne: 1. února 2022

Vyřizuje: Ing. Vich, PRISVICH, s.r.o.

tel. 241 444 053, mobil 606 638 956

Doručí se: datovou schránkou

spol. PRISVICH, s.r.o.

Doručení:

dle rozdělovníku na straně 2

Věc: **NÁVRH ZMĚNY Č. 3 ÚP UNHOŠŤ**, okres Kladno

PŘIZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU PROJEDNÁNÍ podle § 55b odst. 2 stavebního zákona

Městský úřad Unhošť, jako pořizovatel příslušný k pořizování změny č. 3 územního plánu Unhošť (dále také jen „změna č. 3 ÚP Unhošť“) podle § 6 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), zajišťující územně plánovací činnost podle § 24 odst. 1 stavebního zákona prostřednictvím Ing. Ladislava Vicha, výkonného pořizovatele, na základě smlouvy se společností PRISVICH, s.r.o., IČO 27101053, v souladu s § 55b odst. 2, s použitím § 52 odst. 1 a 2 stavebního zákona, a § 172 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), **o z n a m u j e**, že

NÁVRH ZMĚNY Č. 3 ÚP UNHOŠŤ (01/2022)

ve zkráceném postupu pořizování změny územního plánu podle § 55b stavebního zákona

bude předmětem veřejného projednání, ke kterému pořizovatel přizve podle § 52 odst. 1 a § 55b odst. 2 stavebního zákona dotčené orgány, krajský úřad, obec, pro kterou je změna územního plánu pořizována, a sousední obce, a **vyrozmění** podle § 23a odst. 1 stavebního zákona jednotlivě oprávněné investory zaznamenané v seznamu oprávněných investorů.

VEŘEJNÉ PROJEDNÁNÍ nařídil pořizovatel

na středu dne 9. března 2022 od 16:00 hodin

v sále v 1. patře Melicharova vlastivědného muzea, tř. Dr. Beneše 1, 273 51 Unhošť.

Informujeme Vás, že návrh změny č. 3 ÚP Unhošť, zpracovaný v lednu 2022 (zhotovitel Ing. arch. Jana Benešová – ATELIER URBI, IČO 12172871; projektant Ing. arch. Jana Benešová, autorizovaný architekt ČKA 01504) na základě rozhodnutí Zastupitelstva města Unhošť usnesením č. 11/2020-10 ze dne 7. září 2020 o **pořízení změny č. 3 ÚP Unhošť** z vlastního podnětu a jejím **zkráceném postupu pořizování** podle § 55a odst. 1 stavebního zákona, a o obsahu změny č. 3 ÚP Unhošť, **bude vystaven k veřejnému nahlédnutí** po stanovenou dobu v souladu s § 55b odst. 2 stavebního zákona, a to

od 4. února 2022 do 16. března 2022

na ➤ Městském úřadu Unhošť, odbor výstavby, v listinné podobě;

➤ internetových stránkách města Unhošť, na adrese: <https://www.muunhost.cz/uredni-deska>,
a společnosti PRISVICH, s.r.o., na adrese: <http://www.prisvich.cz/up.html>, v elektronické podobě.

POUČENÍ:

Nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání podle § 55b odst. 2 stavebního zákona, tj.

do 16. března 2022,

mohou sousední obce uplatnit své **připomínky** [§ 6 odst. 6 písm. d) stavebního zákona] a **oprávnění investoři své připomínky či námítky**, ve kterých musí uvést odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezit území dotčené námitkou (§ 55b odst. 2 stavebního zákona). Dotčené orgány uplatní ve stejné lhůtě stanoviska. Pro uplatňování stanovisek, námitek a připomínek se použije obdobně § 52 odst. 4 stavebního zákona. K později uplatněným stanoviskům, připomínkám a námitkám se nepřihlíží.

MĚSTSKÝ ÚŘAD V UNHOŠTI
kancelář tajemníka
Václavské nám. 44
273 51 Unhošť

Ing. Iveta Koulová
starostka města

ROZDĚLOVNÍK k rozeslání oznámení veřejného projednání

NÁVRHU ZMĚNY Č. 3 ÚZEMNÍHO PLÁNU UNHOŠŤ v režimu zkráceného pořizování změny územního plánu

dotčeným orgánům, krajskému úřadu, obci, pro kterou je změna územního plánu pořizována, a sousedním obcím, a vyzoomění oprávněným investorům

I. Dotčené orgány

1	1	Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje	krajské ředitelství		Kladno
2	2	Krajská hygienická stanice Středočeského kraje	územní pracoviště Kladno		Kladno
3	3	Krajská veterinární správa pro Středočeský kraj			Benešov
4	4	Krajský úřad Středočeského kraje	odbor dopravy		Praha 5
		Krajský úřad Středočeského kraje	odbor životního prostředí	a zemědělství	Praha 5
5	5	Magistrát statutárního města Kladna	odbor dopravy a služeb		Kladno
6	6	Magistrát statutárního města Kladna	odbor výstavby	oddělení památkové péče	Kladno
7	7	Magistrát statutárního města Kladna	odbor životního prostředí		Kladno
8	8	Ministerstvo dopravy			Praha 1
9	9	Ministerstvo obrany			Praha 6
10	10	Ministerstvo průmyslu a obchodu		energetika + hornictví	Praha 1
11	11	Ministerstvo vnitra			Praha 7
12	12	Ministerstvo zdravotnictví	Český inspektorát lázní a zříděl		Praha 2
13	13	Ministerstvo životního prostředí	odbor výkonu státní správy I	ochrana nerostného bohatství	Praha 10
14	14	Obvodní báňský úřad	pro území hlavního města Prahy	a kraje Středočeského	Praha 1
15	15	Státní energetická inspekce	územní inspektorát pro hl. m. Prahu	a Středočeský kraj	Praha 2
16	16	Státní pozemkový úřad	Krajský pozemkový úřad pro Stř. kraj	Pobočka Kladno	Kladno 1
17	17	Státní úřad pro jadernou bezpečnost			Praha 1

II. Krajský úřad jako nadřízený orgán

18	1	Krajský úřad Středočeského kraje	odbor úz. plánování a stavebního řádu	oddělení územního plánování	Praha 5
----	---	----------------------------------	---------------------------------------	-----------------------------	---------

III. Obec, pro kterou je změna pořizována

19	1	Město Unhošť	starostka	Ing. Iveta Koulová	Unhošť
----	---	--------------	-----------	--------------------	--------

IV. Sousední obce

20	1	Obec Braškov	starosta	Ing. Vladimír Dráb	Braškov
21	2	Obec Červený Újezd	starosta	Václav Ladman	Červený Újezd
22	3	Obec Dolany	starosta	Luděk Bartoš	Dolany
23	4	Obec Horní Bezděkov	starosta	Petr Boháček	Horní Bezděkov
24	5	Obec Chyňava	starosta	Jiří Kříž	Chyňava
25	6	Obec Kyšice	starosta	Miroslav Dušek	Kyšice
26	7	Obec Malé Kyšice	starosta	Jan Kuna	Malé Kyšice
27	8	Obec Malé Přítočno	starosta	Kamil Kříž	Malé Přítočno
28	9	Obec Pavlov	starosta	Josef Kozel	Pavlov
29	10	Obec Pletený Újezd	starostka	Marie Stuchlíková	Pletený Újezd
30	11	Obec Svárov	starosta	Ivan Zetek	Svárov

V. Oprávnění investoři (vyrozumění dle § 23a stavebního zákona)

V seznamu oprávněných investorů vedeném Krajským úřadem Středočeského kraje, odborem územního plánování a stavebního řádu, jsou registrováni ke dni 1. 2. 2022 pro území města Unhošť **oprávnění investoři**

31	1	ČEZ Distribuce, a. s.	IČO 24729035	IDS: v95uqfy	Děčín
32	2	GasNet, s.r.o.	IČO 27295567	IDS: rdxzhzt	Ústí nad Labem
33	3	Krajská správa a údržba silnic SK	IČO 00066001	IDS: a6ejgmx	Praha 5
34	4	Letiště Praha, a. s.	IČO 28244532	IDS: ayqexy5	Praha 6
35	5	Povodí Vltavy, státní podnik	IČO 70889953	IDS: gg4t8hf	Praha 5
36	6	Středočeské vodárny, a.s.	IČO 26196620	IDS: qztgg8d	Kladno
37	7	T-Mobile Czech republic a.s.	IČO 64949681	IDS: ygwch5i	Praha 4

celkem 37 oznámení k rozeslání