

## Smlouva o odvádění a čištění odpadních vod číslo

Uzavřená dle par.8 odst.5 zákona č.274/2001 Sb o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů v platném znění a ve smyslu vyhlášky Mze ČR č.428/2001 Sb. V platném znění, kterou se zákon č.274/2001 Sb. Provádí

### I.účastníci smlouvy

#### Vlastník a provozovatel kanalizace a ČOV:

Obec Svárov

Hlavní č. 1

273 51 Svárov

IČ: 00875481

Č. ú.: 2900211400/2010 – FIO banka a.s.

a

odběratel – vlastník připojené nemovitosti :

jméno / obchodní název firmy:

adresa :

IČ : .....

R. č./DIČ: .....

telefon: .....

e-mail: .....

Doručovací adresa .....

#### **uzavírají tuto SMLOUVU O ODVÁDĚNÍ A ČIŠTĚNÍ ODPADNÍCH VOD.**

#### Adresa připojené nemovitosti / pozemku/ stavby / jiný objekt

adresa:.....

počet obyvatel žijících na adrese odběrného místa : .....

studna nebo jiný zdroj vody než vodovod : .....

Plátce faktur (nevyplňuje se pokud je stejný jako odběratel – vlastník připojené nemovitosti) :

jméno / obchodní název firmy : .....

adresa : .....

IČ : ..... R. č./DIČ: .....

telefon: .....e-mail: .....

Vlastník kanalizační přípojky (nevyplňuje se pokud je stejný jako odběratel – vlastník připojené nemovitosti) :

jméno / obchodní název firmy : .....

adresa : .....

IČ : ..... R. č./DIČ: .....

telefon: .....e-mail: .....

### II.Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je plynulé a bezpečné odvádění odpadních vod kanalizačním systémem a čištění odpadních vod v obci Svárov.

### III.Srážková voda

Je zakázáno do kanalizace napojovat dešťové, drenážní a jiné splaškové odpadní vody. Kanalizační systém zakončený čistírnou odpadních vod v obci byl navržen, vybudován a zkolaudován jako splašková oddílná kanalizace. V případě porušení tohoto zákazu, může obec Svárov uložit pokutu majiteli čerpací jímky až do výše 50 000,- Kč s povinností zamezit vypouštění dešťové, drenážní či jiné splaškové vody do čerpací jímky a to v termínu do 1 měsíce od zjištění porušení tohoto zákazu. Při nesplnění této povinnosti v daném termínu může obec Svárov udělit opakovaně pokutu až do výše 50 000,- Kč.

#### **IV.Limity znečištění odpadních vod**

Kvalita odváděných odpadních vod musí být v souladu s platným kanalizačním řádem schváleným vodoprávním orgánem, který stanovuje přípustnou míru znečištění odpadních vod vypouštěných do kanalizace.

#### **V. Stočné a cena stočného**

Stočné je cena za službu spojenou s odváděním a čištěním, případně zneškodňováním odpadních vod. Právo na stočné vzniká okamžikem vtoku odpadních vod do kanalizace. Stočné je stanoveno v jednosložkové formě a je součinem vyhlášené ceny za 1 m<sup>3</sup> odváděných a čištěných odpadních vod za dané období a množstvím vypouštěných odpadních vod do kanalizace. Množství vypouštěných odpadních vod z přípojného místa se stanoví následovně:

1. Není-li zřízena studna je zúčtovacím množstvím pro stočné množství odebrané vody z vodovodního řadu, které může být sníženo o množství vody, která byla použita na zálivku apod., pokud je zřízení podružný vodoměr.
2. Je-li zřízena vodovodní přípojka i studna nebo pouze studna, stanoví se množství odpadních vod paušálem v souladu s Vyhláškou MZe č. 428/2001 Sb. Ve znění pozdějších předpisů. Rozhodným počtem osob pro danou nemovitost je počet osob, které se v nemovitosti dlouhodobě zdržují, bez nutnosti mít v této nemovitosti trvalé bydliště.
3. Jinak (technickým výpočtem - průtokoměr / podružný elektroměr)

Výše stočného schvaluje a zveřejňuje vlastník vodního díla.

Podkladem je kalkulace provozních nákladů a ceny služeb, která je každoročně aktualizována na základě vyhodnocení provozu kanalizace a ČOV a vyhlášené míry inflace Ministerstvem financí České republiky.

Výše stočného může být měněna, a to v souladu s usnesením obecního zastupitelstva.

#### **V.Platba**

Cenu za odvádění a čištění odpadních vod (stočné) platí odběratel provozovateli na základě vyhlášené ceny stočného za jedno odběrné místo za kalendářní rok. Při nahlášení změny údajů ovlivňujících fakturaci a při ukončení smlouvy ze strany odběratele bude provedeno vyúčtování k poslednímu dni v měsíci, ve kterém byla změna nahlášena. Reklamací může odběratel uplatnit písemně u provozovatele do 30 dnů po vystavení faktury.

Platba za stočné může být prováděna následující formou úhrady: Převodním příkazem na účet č. 2900211400/2010 vedeném u FIO banka a.s.. variabilní symbol (uvede se číslo popisné nemovitosti) ....., specifický symbol: 2321

#### **VII.Doba plnění**

Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.

Vyúčtování bude provedeno za kalendářní období podle ceny uvedené v bodě V.této smlouvy. Platba je splatná do 15 kalendářních dnů od vystavení platebního dokladu – vyúčtovací faktury. Za nedodržení termínu splatnosti vyúčtovací faktury je odběratel povinen zaplatit provozovateli za každý den prodlení úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky.

#### **VII.Čerpací jímka**

Čerpací jímka splaškové kanalizace je v majetku majitele nemovitosti, z které je splašková voda odváděna. Majitel čerpací jímky má povinnost udržovat ji v provozuschopném stavu a čistit na své náklady. Dojde-li k technické závadě čerpadla jímky, která není způsobena porušením pravidel pro provozování čerpací jímky ze strany majitele jímky, hradí opravu obec Svárov. Pravidla pro provozování čerpací jímky jsou přílohou této smlouvy. Majitel jímky má povinnost umožnit obci Svárov osadit jímku průtokoměrem za účelem odečítání množství vypouštěné splaškové vody.

#### **VIII.Další ujednání**

1. Smlouva může být změněna nebo zrušena pouze písemnou formou s výjimkou stanovení ceny.
2. Odběratel a provozovatel se zavazují, že jakékoli skutečnosti mající vliv na změnu kterékoli části této smlouvy (a to zejména počet trvale žijících obyvatel na adrese odběrného místa) budou oznámeny písemně nejpozději do 15 dnů po termínu vzniku.
3. Vztahy mezi odběratelem a provozovatelem, které nejsou výslovně smlouvou nebo všeobecnými podmínkami upraveny, se řídí občanským a obchodním zákoníkem v platné znění.
4. Později uzavřená smlouva ruší a nahrazuje předcházející smlouvu, na základě které bylo dosud uskutečňováno odvádění odpadních vod.
5. Pro případ, že odběratel smluvní vztah řádně neukončí v souvislosti se změnou vlastnictví připojené nemovitosti, sjednává se tímto výslovně, že platnost smlouvy zaniká dnem, kdy nový vlastník předloží provozovateli doklad o přechodu vlastnictví předmětné nemovitosti na něj.
6. Ukončení smluvního vztahu je možné výpovědí s 30 denní výpovědní lhůtou, která počne běžet dnem jejího doručení druhé smluvní straně. V případě pochybností se považuje výpověď za doručenu třetím dnem od jejího odeslání doporučeně na adresu provozovatele nebo odběratele.
7. Majitel čerpací jímky na nemovitosti, z které je odváděna splašková voda do ČOV Svárov má povinnost umožnit vstup na pozemek osobám provádějících opravu zařízení jímky a vjezd a použití techniky za účelem odčerpání splaškové vody z jímky. Rovněž má povinnost umožnit instalaci průtokoměru do čerpací jímky odvádějící splaškové vody z nemovitosti.
8. Smlouva je vypracována ve dvou vyhotoveních, z nichž jedno obdrží odběratel a jedno provozovatel.

Níže uvedeným podpisem stvrzuje odběratel pravdivost všech jím uvedeným údajů na jejichž základě je vypracována smlouva o odvádění a čištění odpadních vod.

V Svárově dne .....

V Svárově dne.....

V zastoupení provozovatele :  
Ivan Zetek, starosta

Odběratel :

.....

.....